

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FUNDACIÓN - ORIGIN - FIDELES	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 05	VERSIÓN: 04

CONTRATO No. Y FECHA	Contrato No. 000658-2025 con ID de contrato en SECOP CO1.PCCNTR.8121007 de fecha 26 DE MARZO del 2025	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN	
CONTRATISTA	OSCAR ALBEIRO AGUILAR DIAZ	
Nit o C.C. No.	13.749.987 DE BUCARAMANGA	
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PARQUERO PARA LA RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES EN PARQUES METROPOLITANOS. P32	
VALOR INICIAL	SIETE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$7.350.000)	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD INICIAL	No. 25-00184 de 20 de febrero del 2025	
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	No. 25-01002 de 28 de julio del 2025	
VALOR ADICIONAL	TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (3.593.333) M/CTE	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD ADICIONAL	No 25-01076	
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	No 25-01247	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	DIEZ MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$10.943.333)	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	TRES (3) MESES	
PLAZO ADICIONAL DEL CONTRATO	UN (1) MES CATORCE (14) DIAS	
PLAZO FINAL DEL CONTRATO	CUATRO (4) MESES CATORCE (14) DIAS	
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO	N/A	
NIT O C.C DEL INTERVENTOR.	N/A	
SUPERVISOR	FREDDY YEZID GARCIA DELGADO PROFESIONAL UNIVERSITARIO AMB	
FECHA DE INICIO	VEINTINUEVE (29) DE JULIO DEL 2025	
ACTA DE SUSPENSIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
ACTA DE REANUDACIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN	TRECE (13) DE DICIEMBRE DEL 2025	
OFICINA GESTORA	SUBDIRECCION DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	
VALOR A PAGAR	UN MILLÓN CIENTO CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$1.143.333,00)	
PERÍODO CUMPLIDO DE EJECUCIÓN	DESDE: TREINTA (30) DE NOVIEMBRE DE 2025	HASTA: TRECE (13) DE DICIEMBRE DEL 2025
AVANCE DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR	PLAZO	VALOR
	100%	100%

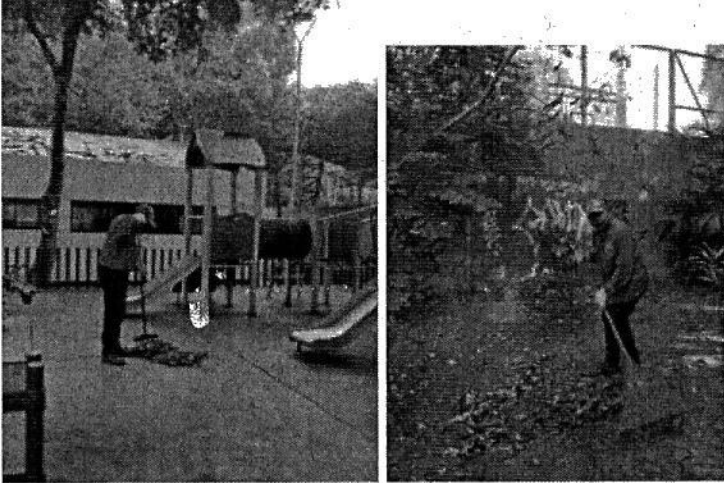
PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL					
PERIODO	FECHA DE PAGO	NÚMERO DE PLANILLA	VALOR SALUD	VALOR PENSIÓN	VALOR ARL
			ENTIDAD		
			SALUD TOTAL	PROTECCIÓN	POSITIVA
OCTUBRE	27-10-2025	9492648588	\$178.000	\$227.800	\$34.700
NOVIEMBRE	24-11-2025	9494124801	\$178.000	\$227.800	\$34.700
DICIEMBRE	09-12-2025	9496150775	\$77.200	\$98.700	\$15.100
Se verificó el pago de los aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y ARL, la información está ajustada de acuerdo a las normas legales vigentes y el contratista se encuentra al día por este concepto.					

PÓLIZA DE GARANTÍAS (Si Aplica)
--

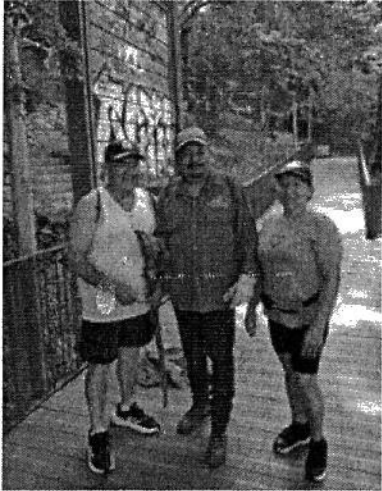
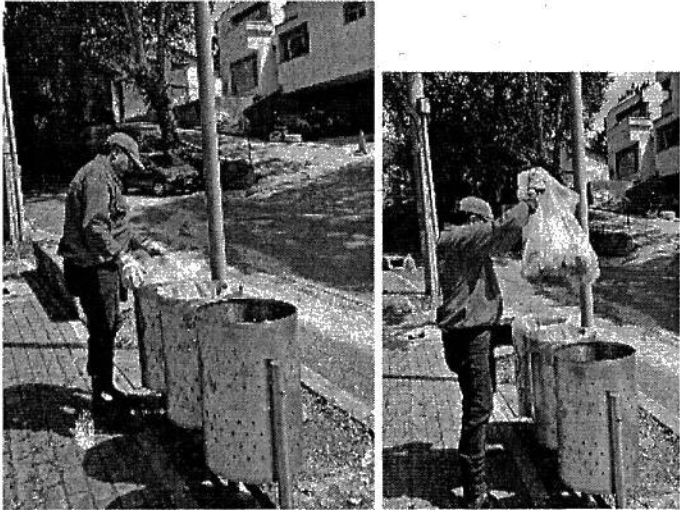
 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - PASTO - BOGOTÁ - MEDIOCAJÓN - PIEDRAZUELO	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 05	VERSIÓN: 04

NOMBRE ASEGURADORA	NÚMERO DE PÓLIZA	FECHA DE APROBACIÓN
N/A	N/A	N/A

Dando cumplimiento al contrato celebrado entre el ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA y el contratista señalado, se relaciona a continuación el estado de avance de ejecución del objeto contractual.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA / SOPORTE
1. Apoyar en el barrido y recolección de hojas, desechos vegetales generados por el macaneo y corte de césped, retiro de maleza, mantenimiento de especies ornamentales, perfilado, fertilización, fumigación, recolección, desorille, plateo, riego, si el parque cuenta con suministro de agua, en los parques y zonas verdes asignadas.	Para el periodo del presente informe se realizaron actividad de recolección de hojas y desechos vegetales	
2. Apoyar en las actividades al operario de máquina en el momento del macaneo, colocando la protección para evitar accidentes a peatones, vehículos, así como en la limpieza y mantenimiento de las herramientas y máquinas asignadas para su labor.		N/A

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 05	VERSIÓN: 04

3.	Interactuar con la comunidad en la sensibilización del cuidado y fortalecimiento de las zonas verdes, así como promover la adecuada utilización de los parques a los dueños de mascotas e informar de todas las situaciones al inspector de zona.	EL Contratista interactúa con la comunidad, dialogando sobre el cuidado del parque y zonas verdes.	
4.	Apoyar en la recolección y separación de los residuos vegetales y basuras de la zona, así como cambiar periódicamente las bolsas ubicadas en las cestas de basura	El contratista realizó actividades de recolección de residuos y cambio de bolsas de las cestas en los diferentes sitios de trabajo asignados.	
5.	Informar a los inspectores de zona las necesidades de intervención por parte de las cuadrillas, así mismos de las situaciones que se presenten en el lugar de trabajo, tales como afectaciones al orden público y demás situaciones que se puedan presentar.	Para el periodo del presente informe no fue requerida esta actividad.	N/A
6.	Presentarse por su propia	El contratista se presentó por su propia	

	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 05	VERSIÓN: 04

	a cuenta y prestar el servicio contratado de acuerdo con la asignación de zonas establecidas por el inspector de campo, portando de forma permanente durante la prestación del servicio los elementos de protección personal (EPP) requeridos, cumpliendo con las normas de bioseguridad.	y realizó sus actividades en las zonas y sitios acordados con el inspector de campo y supervisor del contrato, portando los elementos de protección personal y atendiendo las recomendaciones dadas por el profesional de seguridad y salud en el trabajo del AMB.																																																																			
7.	Cumplir con la programación e indicaciones impartidas por el supervisor del contrato, que permita el cumplimiento del alcance del mismo en los lugares y días señalados por el inspector de zona, durante el plazo de ejecución contractual.	El contratista cumplió con la programación acordada.	Como evidencia dejo pantallazo de archivo de Excel “RELACION UBICACIÓN PERSONAL” del inspector de zona en el cual se lleva relación y control de los contratistas <table border="1"><thead><tr><th colspan="6">PARQUES METROPOLITANOS</th></tr><tr><th></th><th>MORRÓNICO</th><th>BOSQUE ENCANTADO</th><th>LA FLORA</th><th>LAS MOJARRAS</th><th>CERRO DE LA CANTERA</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td>CUADRILLA 2</td><td>PARQUEROS</td><td>PARQUEROS</td><td>PARQUEROS</td><td>CUADRILLA 1</td></tr><tr><td>ORDEN DE LA CUADRILLA</td><td>ANGELO DÍAZ MARIANO</td><td>DIOGENES MORENO</td><td>ELIECER URIBE</td><td>OSCAR AGUILAR</td><td>ROBINSON MORENO</td></tr><tr><td></td><td>ERNESTO BLANCO</td><td>MARIA GILMA DELGADO</td><td>JOSE BAUTISTA</td><td>CUSTODIO CALDERON</td><td>MARCOS MENDEZ</td></tr><tr><td></td><td>FRANCISCO BASTO</td><td></td><td></td><td></td><td>HILDA MARIA MACHADO</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>JUAN CARLOS CARRILLO</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>JAIRO TABARES</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	PARQUES METROPOLITANOS							MORRÓNICO	BOSQUE ENCANTADO	LA FLORA	LAS MOJARRAS	CERRO DE LA CANTERA		CUADRILLA 2	PARQUEROS	PARQUEROS	PARQUEROS	CUADRILLA 1	ORDEN DE LA CUADRILLA	ANGELO DÍAZ MARIANO	DIOGENES MORENO	ELIECER URIBE	OSCAR AGUILAR	ROBINSON MORENO		ERNESTO BLANCO	MARIA GILMA DELGADO	JOSE BAUTISTA	CUSTODIO CALDERON	MARCOS MENDEZ		FRANCISCO BASTO				HILDA MARIA MACHADO						JUAN CARLOS CARRILLO						JAIRO TABARES																		
PARQUES METROPOLITANOS																																																																					
	MORRÓNICO	BOSQUE ENCANTADO	LA FLORA	LAS MOJARRAS	CERRO DE LA CANTERA																																																																
	CUADRILLA 2	PARQUEROS	PARQUEROS	PARQUEROS	CUADRILLA 1																																																																
ORDEN DE LA CUADRILLA	ANGELO DÍAZ MARIANO	DIOGENES MORENO	ELIECER URIBE	OSCAR AGUILAR	ROBINSON MORENO																																																																
	ERNESTO BLANCO	MARIA GILMA DELGADO	JOSE BAUTISTA	CUSTODIO CALDERON	MARCOS MENDEZ																																																																
	FRANCISCO BASTO				HILDA MARIA MACHADO																																																																
					JUAN CARLOS CARRILLO																																																																
					JAIRO TABARES																																																																
8	Asistir a las capacitaciones y/o reuniones que se lleven a cabo durante la ejecución del contrato, con el fin de optimizar el mantenimiento y/o conservación de la biodiversidad, y demás necesarias para el desarrollo del mismo.		N/A																																																																		
9.																																																																					

Las demás actividades consignadas en las especificaciones técnicas en concordancia con la actividad a desarrollar	Se apoyaron en las demás actividades.	
ANEXOS:		

OBLIGACIONES GENERALES
Se ha dado estricto cumplimiento a las obligaciones generales, relacionadas en el contrato.

SALDOS FINANCIEROS DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR PAGADO	VALOR TOTAL
Valor fiscal del contrato		\$10.943.333,00
Valor adicional		\$
Anticipo		
Valor ejecutado	\$1.143.333,00	
Valor pagado	\$9.800.000,00	
Saldo por ejecutar	\$0	
SUMAS IGUALES	\$10.943.333,00	\$10.943.333,00

Por lo anterior, hacemos constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Se expide en Bucaramanga, a los QUINCE (15) días de DICIEMBRE de 2025

OSCAR ALBEIRO AGUILAR
OSCAR ALBEIRO AGUILAR DIAZ
CONTRATISTA


FREDDY YEZID GARCIA DELGADO
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Proyecto: Fernando Mendivelso – Aux administrativo. 
Revisó: Ismael Peña Grisales.. 